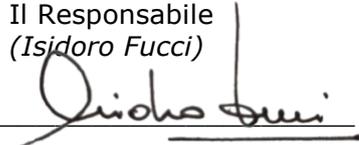


Unità Proponente: Sviluppo Infrastrutture		Proposta da: Sergio Rossi 	
Unità Legale Il Responsabile (<i>Roberta Daviddi</i>) _____	Unità Acquisti Il Responsabile (<i>Isidoro Fucci</i>) 	Unità Business Process Improvement Il Responsabile (<i>Marco Convertiti</i>) _____	Unità Risorse Umane Il Responsabile (<i>a.i. Piero Ferrari</i>) _____
Unità Pianificazione, Controllo e Tariffe Il Responsabile (<i>Daniele Fiorentini</i>) _____	Unità Finanza, Amministrazione e Bilancio Il Responsabile (<i>Stefania Rascioni</i>) 	Unità Erogazione Servizio Idrico Integrato Il Responsabile (<i>Michela Ticciati</i>) _____	Unità Tutela della Risorsa Idrica Il Responsabile (<i>Alessio Giunti</i>) _____
Unità Servizio Commerciale Il Responsabile (<i>a.i. Serenella Scalzi</i>) _____	Unità Sviluppo Infrastrutture Il Responsabile (<i>Sergio Rossi</i>) 		

Determinazione dell'Amministratore Delegato

Prot. N° 36538 del 07.12.2021

OGGETTO: "Realizzazione di un pozzo idropotabile in località Fonte al Bugno. Codice progetto LI317018" WBS-FIOR-ICS01-SCRA8017.02 – Modifica del contratto ed indizione gara per acquisto tubi

Premesso che

Il progetto di "Realizzazione di un pozzo idropotabile in località Fonte al Bugno" è previsto nel PdI 2016-2019 all'ID n°1530037;

con Determinazione del Responsabile della Gestione Operativa del 12/09/2017 è stata approvata la documentazione tecnico-amministrativa necessaria per l'effettuazione dei lavori di realizzazione di un pozzo ad uso idropotabile in loc. Fonte al Bugno Comune di Scarlino ed approvata la copertura economica dell'appalto per l'importo complessivo di € 177.919,73, di cui € 175.919,73 per lavori veri e propri ed € 2.801,40 per oneri inerenti la sicurezza non soggetti a ribasso

con la medesima Determinazione è stato approvato di procedere all'appalto dei lavori di cui trattasi, mediante procedura negoziata in applicazione del Sistema di Qualificazione dei Lavori, ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. da aggiudicarsi con le modalità di cui 86156 07/12/2017 all'art 95 comma 4, lett. a), "ovvero mediante offerta a prezzi unitari", allegato al Capitolato Speciale di Appalto;

risultava aggiudicataria l'Impresa TRIVELPOZZI S.r.l. con sede in Viterbo per l'importo di € 170.459,69 di cui € 167.658,29 per lavori veri e propri ed € 2.801,40 per oneri inerenti la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad un ribasso del 4,26%;

con nota dell'8 Novembre 2017 (nostro Protocollo n. 77396) è stata richiesta all'impresa aggiudicataria, ai fini della stipula del contratto, la produzione delle polizze fideiussorie, di assicurazione RCT e della polizza stipulata nella forma c.d. "Contractor All Risk" per la realizzazione dei lavori oggetto dell'appalto;

con pec del 29/11/2017, l'Impresa Trivel Pozzi S.r.L. comunicava ad Acquedotto del Fiora S.p.A. di non voler produrre le polizze richieste;

con Determinazione dell'Amministratore Delegato n. 86156 del 07/12/2017 è stata revocata l'Aggiudicazione dell'appalto in oggetto (Appalto n. 2100000395 - CIG 7253644862) all'Impresa TRIVELPOZZI S.r.l. con sede in Viterbo ed approvata l'aggiudicazione definitiva dei lavori descritti in oggetto all'impresa, seconda classifica, SAMMINIATESE POZZI S.r.l., con sede in San Miniato (PI), Via Vittorio Fossombroni n. 1 per l'importo di € 170.915,00 di cui € 168.113,60 per lavori veri e propri ed € 2.801,40 per oneri inerenti la sicurezza non soggetti a ribasso, pari al ribasso del 4,00%.

è stata regolarizzata la procedura espropriativa DPR 327/01 a favore di Zambelli Flavio per l'acquisizione dei terreni oggetto dei futuri lavori;

la Direzione Lavori convocava l'impresa per la consegna lavori lunedì 19 marzo 2018 alle ore 10:00 sul luogo degli interventi;

interventuti sul posto oltre alla DL e l'impresa, il proprietario Sig. Gerardo Ranieri si oppose all'avvio dei lavori riferendo che "aveva acquistato quei terreni e non voleva che alcuno vi accedesse e tantomeno eseguisse degli scavi";

la Direzione Lavori convocava in seconda istanza l'impresa per una seconda consegna lavori avendo cura di allertare la Polizia Municipale del Comune di Scarlino in suo supporto il 04/04/2018;

anche alla presenza della Polizia Municipale, il Sig. Gerardo Ranieri, attraverso il suo dipendente Ioan Hoge (così identificato dagli stessi agenti di Polizia Municipale) impediva l'accesso ad AdF sul sito dei lavori.

a seguito degli eventi suddetti venne richiesta dai legali del Sig. Gerardo Ranieri una proposta negoziale transattiva che AdF rifiutò;

a seguito del rifiuto di AdF il Sig. Gerardo Ranieri impugnò il provvedimento espropriativo davanti alla Giustizia Amministrativa per bloccarne l'efficacia;

il Consiglio di Stato respinse gli appelli, dichiarando inammissibili entrambi i ricorsi di primo grado promossi dal Sig. Gerardo Ranieri condannandolo al pagamento delle spese procedurali nell'aprile del 2021;

l'impresa, convocata nuovamente per l'avvio dei lavori, comunicava di non poter mantenere gli stessi patti e condizioni inizialmente contrattualizzate a causa dell'aumento dei prezzi dei materiali in acciaio, in particolare ha evidenziato un'incidenza media di aumento del 54% sui materiali e che tale aumento incide per il 19% sull'importo dei lavori da contratto secondo il seguente schema:

DESCRIZIONE MATERIALI:	U.M.	QUANTITA'	PREZZI DI GARA 2017		MAGGIORAZIONE DEI PREZZI				
			PREZZI U.	TOTALE PREZZI	MAGGIORAZIONE PREZZI U.	TOTALE MAGGIORAZIONE			
TUBO ACCIAIO AL CARBONIO D. 711,2 X 8 MM	MT	40,00	336,00	13.440,00	672,00	26.880,00	13.440,00		100%
TUBO CIECO INOX AISI 316 D. 323 X 6 MM DECAPATO E PASSIVATO	MT	60,00	367,63	22.057,80	536,74	32.204,00	10.146,20		46%
FILTRI A SPIRALE AC-	MT	50,00	465,60		628,56	31.428,00	8.148,00		35%

CIAIO INOX AISI 316 DECAPATI E PASSIVATI D. 323 MM, LUCE 0,7 MM, COLLASSO 13,2 BAR, BARRE DA 6 MT.			23.280,00				
TOTALE			58.777,80		90.512,00	31.734,20	54%
INCIDENZA MEDIA DI AUMENTO DEI PREZZI E' DEL 54%							

Lavori € 170.915,00
Sicurezza € 2.801,40

**INCIDENZA SUL CON-
TRATTO**

19%

Ritenuto

per tutto quanto su esposto proporre alla ditta Samminiatese Pozzi S.r.l. la modifica del contratto d'appalto, attraverso lo scorporo dei materiali d'acciaio, da acquistare direttamente da parte di AdF;

che la modifica contrattuale su esposta va nella direzione di provare a concludere finalmente l'esecuzione di un'opera strategica per AdF ed al contempo limitare i rischi di un contenzioso con l'impresa appaltatrice, per la qual cosa comunque si potrebbe ravvisare una responsabilità della Società per il lungo tempo trascorso dall'aggiudicazione alla effettiva consegna dei lavori;

Dato atto

che in data 02 novembre la ditta Samminiatese Pozzi S.r.l. sottoscriveva un "accordo tra le parti e verbale nuovi prezzi" con cui accetta di scorporare il valore delle forniture dalle voci in elenco prezzi e di confermare l'esecuzione delle altre attività, agli stessi patti e condizioni del contratto originario, necessarie a rendere il lavoro finito;

Dato atto altresì

dell'espressa rinuncia dell'impresa a qualsiasi pretesa economica, anche a titolo risarcitorio e/o andamento anomalo dell'appalto, per eventuali inadempienze contrattuali riscontrabili a monte della stipula del contratto e della consegna dei lavori, anche con riguardo alla disponibilità dei suoli da parte di AdF;

Accertato che

si rende necessario, in conseguenza di quanto su esposto, procedere all'acquisto diretto da parte di AdF del seguente materiale:

- Mt 40 TUBO ACCIAIO AL CARBONIO D. 711,2 X 8 MM;
- Mt 60 TUBO CIECO INOX AISI 316 D. 323 X 6 MM DECAPATO E PASSIVATO;
- Mt 50 FILTRI A SPIRALE ACCIAIO INOX AISI 316 DECAPATI E PASSIVATI D. 323 MM, LUCE 0,7 MM, COLLASSO 13,2 BAR, BARRE DA 6 MT;

sulla base dei prezzi di mercato, l'Unità Sviluppo Infrastrutture ha provveduto ad effettuare una stima economica per l'acquisto del suddetto materiale che ammonta a circa **€ 90.512,40**.

Richiamato

l'art. 106 c.1 lett. c del D.Lgs 50/2016 e ssmii;

l'art. 134 del Dlgs 50/2016 che disciplina per gli Enti Aggiudicatori l'istituzione di Sistemi di qualificazione degli operatori economici;

Dato atto che

il Sistema di Qualificazione di AdF è stato istituito previa pubblicazione del relativo avviso, ai sensi degli art. 130, 127, 72, 73, e 216 comma 11 del Dlgs 50/2016, sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea, sulla gazzetta ufficiale della Repubblica italiana e sul sito informatico presso l'osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e pertanto abilita la SA ad esperire procedure negoziate anche sopra la soglia comunitaria.

ai sensi dell'art. 1 l'iscrizione degli o.e. può avvenire in qualsiasi momento e per tutta la durata dello stesso;

Ritenuto pertanto:



fare ricorso alla procedura negoziata in ottemperanza all'art. 134 comma 8 del medesimo codice, con invito rivolto agli o.e. iscritti e qualificati nel Sistema di qualificazione di AdF.

individuare quale criterio di selezione dell'offerta quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera b) laddove recita che è possibile procedere con il criterio del minor prezzo quando "i servizi e forniture hanno caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato" mediante ribasso unico da applicarsi all'EPU posto a base di gara.

Tutto ciò premesso
L'Amministratore Delegato
In virtù dei poteri conferiti con delibera del CdA del 15.10.2019

Determina

di stabilire che tutto quanto in premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

di approvare l'«accordo tra le parti e verbale nuovi prezzi» con, sottoscritto tra AdF e la ditta Samminiatese Pozzi S.r.l in data 02.11.2021;

di autorizzare la modifica contrattuale ex art. 106 c.1 lett. c del d. lgs. 50/2016 del contratto n. 3900003513 del 12/01/2018, appaltatore: Samminiatese Pozzi S.r.l., avente importo contrattuale al netto del ribasso d'asta, di 170.915,00€ di cui 168.113,60 € per lavori veri e propri e 2.801,40 € per oneri derivanti dall'applicazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso diminuendo l'importo contrattuale a **€ 129.770,54** di cui **126.969,14 €** per lavori veri e propri ed **€ 2.801,40** per oneri inerenti la sicurezza non soggetti a ribasso

di approvare l'acquisto delle tubazioni in acciaio per i lavori relativi alla "**Realizzazione di un pozzo idropotabile in località Fonte al Bugno. Codice progetto LI317018**" per un importo totale di **90.512,40 €**.

di autorizzare l'indizione della gara, mediante procedura negoziata ex art. 134 c. 8 del Codice, con invito rivolto agli o.e. iscritti e qualificati nel Sistema di qualificazione di AdF – per l'aggiudicazione della fornitura delle tubazioni in acciaio per i lavori relativi alla "**Realizzazione di un pozzo idropotabile in località Fonte al Bugno. Codice progetto LI317018**" per un importo totale di **90.512,40**.

di individuare quale criterio di selezione dell'offerta quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera b) Dlgs 50/2016 mediante ribasso unico da applicarsi all'EPU posto a base di gara.

Il costo di € 90.512,40 grava sul budget di costo dell'Unità Sviluppo Infrastrutture

WBS FIOR-ICS01-SCRA8017.02

L'Amministratore Delegato
Piero Ferrari



Allegati:

Verbale concordamento nuovi prezzi

Inoltare per competenza alle Unità:

- **Erogazione Servizio Idrico Integrato**
- **Pianificazione e Controllo Sviluppo Infrastrutture**
- **Piano Sviluppo Infrastrutture**
- **Unità Acquisti**
- **Unità Finanza, Amministrazione e Bilancio**