

UNITA' PROCUREMENT, LEGAL & COMPLIANCE

Resp. Isidoro Fucci

**VERBALE SEDUTA DI GARA DEL 7.11.2022 RELATIVO AI "LAVORI PER IL PROGETTO DEL RADDOPPIO STRADA STATALE GROSSETO – FANO E78 LOTTO 9 SPOSTAMENTO CONDOTTE IDRICHE" CODICE PROGETTO LB320003.
TENDER 1749 – RDO 2668 – CIG: 9441976515.**

Importo complessivo dell'appalto € 363.133,90 di cui € 332.490,77 per lavori soggetti a ribasso ed € 30.643,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'anno Duemilaventidue (2022) addì 7 (sette) del mese di novembre alle ore 10:30 e seguenti in seduta pubblica presenti i signori Componenti del Seggio di Gara collegati da remoto, nelle persone di:

1. Presidente: Arch. Isidoro Fucci, Resp. Unità Procurement, Legal & Compliance di AdF S.p.A.;
2. Componente: Federica Scheggi, Resp. Unità Gare e contratti di AdF S.p.A.;
3. Componente: Giulia Mancineschi, Unità Gare e contratti di AdF S.p.A.;

Con funzioni di Segretario Verbalizzante, Alessandra Nardi Unità Gare e Contratti di AdF S.p.A..

E' presente in collegamento da remoto, quale mero uditore il Sig. Giuseppe Ceccanti per la società MONDOAPPALTI S.r.l., specializzata nella distribuzione di banche dati ed applicazioni telematiche nel settore degli appalti pubblici e degli Enti Pubblici, giusta delega agli atti di questa S.A..

Questa Stazione Appaltante, nonostante la dichiarata fine della situazione emergenziale Covid – 19, ritiene opportuno per ragioni di sicurezza di continuare a non consentire di presenziare fisicamente alla presente seduta di gara, autorizzando invero la partecipazione da remoto su espressa richiesta formulata dagli o.e. secondo le indicazioni contenute nella lettera di invito, accertata che tale modalità non va a ledere il diritto di partecipazione degli o.e. interessati alla seduta di gara.

Viene garantita la tracciabilità delle operazioni di gara, nonché l'incorruttibilità di ciascun documento presentato e l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte mediante un sistema di login e pw apposito. L'apertura viene eseguita esclusivamente dal Buyer tramite identificazione al portale con login e pw.

Alle 10:30 verificata la mancanza di cause di incompatibilità tra i membri del Seggio (nominato con atto interno Prot. n. 31441 del 7.11.2022) e l'esercizio delle loro funzioni, viene dichiarata aperta la seduta di gara pubblica, premettendo che:

"Lavoriamo per il benessere della comunità e del territorio"



Acquedotto del Fiora

- con Relazione accompagnatoria dell'Amministratore Delegato di AdF S.p.A. allegata alla Shopping Cart n. 20309534, è stata approvata l'indizione della presente procedura di gara nonché la copertura economica per un importo posto a base di gara di € 363.133,90 di cui € 332.490,77 per lavori soggetti a ribasso ed € 30.643,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con individuazione del costo della manodopera ai sensi dell'art. 23 comma 16 del D.lgs. n. 50/2016 di € 30.789,44;
- l'affidamento avverrà mediante procedura negoziata ai sensi del "Regolamento per gli affidamenti di appalti sotto soglia comunitaria istituito ai sensi dell'art 36 comma 8 Dlgs n. 50/2016 approvato con delibera del 27/02/2019 e dell'art. 2 dell' "Addendum al Regolamento per l'affidamento degli appalti sotto soglia comunitaria di AdF SpA, attuativo della Legge n. 120/2020 adeguato alla Legge Di Conversione n. 108/2021" approvato con Det. AD Prot. n. 135497 del 30.11.2020 e con Det. AD Prot. n. 25477 del 12.08.2021, con invito alle Imprese iscritte nei Sistemi di qualificazione di AdF SpA ultima edizione disponibile sul sito www.fiora.it, ai sensi dell'art. 134 D.lgs. 50/2016;
- che il criterio di selezione dell'offerta sarà quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis e con applicazione dell'art. 97 commi 2, 2 - bis e 8 ovvero con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata.
- che l'importo complessivo dell'appalto è di € 363.133,90 di cui € 332.490,77 per lavori soggetti a ribasso ed € 30.643,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che l'opera si compone dalle seguenti categorie:

➤ CATEGORIA PREVALENTE: OG6 classe II° "Acquedotti, gasdotti, opere di irrigazione e di evacuazione": **Importo € 363.133,90.**

Con lettera di invito sottoscritta in data 18.10.2022, è stata pubblicata in pari data la presente gara di appalto Tender 1749 – RdO 2668 utilizzando il sistema di e – procurement Jaggaer - One, Portale Acquisti del Gruppo ACEA.

✓ Le imprese invitate, ai sensi del sopra richiamato Addendum al "Regolamento per l'affidamento degli appalti sotto soglia comunitaria di AdF Spa" attuativo della legge n. 120/2020 e s.m.i. qualificate in classe e categoria prevalente dell'opera OG6 in classe II° nel Sistema di qualificazione di AdF S.p.A. che per trasparenza si riportano, sono n. 6 o.e.:

✓

- 1) **ALECO S.R.L.**
- 2) **CASTORANI PAOLO**
- 3) **CCG SRL CONTI COSTRUZIONI GENERALI**
- 4) **DE BLASIS COSTRUZIONI S.R.L.**
- 5) **DONDOLINI COSTRUZIONI S.R.L.**
- 6) **IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI S.R.L.**

✓ Entro il termine ultimo di ricezione indicato nella lettera di invito (le ore 09:00 del 7/11/2022), hanno partecipato alla procedura di gara n. 2 o.e. di seguito indicati:

- 1) **DE BLASIS COSTRUZIONI S.R.L.**
- 2) **DONDOLINI COSTRUZIONI S.R.L.**

Il Seggio di gara procede all'apertura delle buste di qualifica degli o.e. partecipanti ed all'esame della relativa documentazione amministrativa; risultando le stesse correttamente presentate per



Acquedotto del Fiora

tutti e 2 gli o.e., si procede ad ammettere gli stessi alla fase successiva di apertura delle offerte economiche.

Si procede pertanto con l'analisi delle offerte economiche presentate e risultando le stesse tutte formalmente corrette, ai sensi dell'art. 97 comma 3 bis del D.lgs n. 50/2016, essendo il numero delle offerte ammesse inferiori a 5, non si procede con il calcolo della soglia di anomalia e si dà atto della graduatoria di gara come di seguito:

1^ CLASSIFICATO: DE BLASIS COSTRUZIONI S.R.L.: 22,236%

2^ CLASSIFICATO: DONDOLINI COSTRUZIONI S.R.L.: 18,70%

Come previsto a pag. 8 della lettera d'invito la percentuale di ribasso dovrà essere espressa in cifre e in lettere con DUE CIFRE DECIMALI "...omissis...Qualora l'o.e. presenti erroneamente un'offerta con più di due cifre decimali, la Stazione Appaltante, provvederà all'arrotondamento della stessa nel seguente modo:

- nel caso in cui la terza cifra decimale abbia un valore compreso tra 1 e 5, si arrotonderà per difetto alla seconda cifra;
- nel caso in cui la terza cifra decimale abbia un valore compreso tra 6 e 9, si arrotonderà per eccesso alla seconda cifra".

In ragione di quanto sopra disciplinato, il Seggio di gara procede - essendo la terza cifra decimale del ribasso offerto dalla DE BASIS COSTRUZIONI S.R.L. di valore pari a 6 - ad arrotondare per eccesso alla seconda cifra, ottenendo un ribasso pari a **22,24%**.

Per tutto quanto sopra l'offerta migliore con il criterio del minor prezzo determinato dal massimo ribasso risulta essere quella presentata dall'o.e. **DE BASIS COSTRUZIONI S.R.L. (C.F. e P.IVA 11212031006)**, in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore*, con sede legale in 00195 Roma, Circonvallazione Clodia n. 19, con un ribasso offerto del 22,24%, per l'importo contrattuale che sarà di € 289.187,95 di cui € 30.643,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Come previsto dalla Lex Specialis di gara il Seggio ha proceduto ai sensi dell'art. 97 comma 5 lettera d) con la verifica dell'indicazione dei costi della manodopera che "sono ritenuti coerenti, e quindi non assoggettati alla verifica prima dell'aggiudicazione, qualora presentino scostamenti nell'importo della manodopera inferiori al 15% rispetto a quanto determinato dalla stazione appaltante".

Sebbene il costo della manodopera indicato nel modello per offerta dall'o.e. DE BASIS COSTRUZIONI S.R.L. non presenti lo scostamento di cui sopra, il Seggio di gara ritiene comunque opportuno attivare una verifica nei confronti di quest'ultimo, al fine di richiedere spiegazioni in ordine alla "costruzione" dell'importo del costo ritenuto alquanto elevato rispetto a quello indicato da questa S.A. negli atti di gara.

Per tutto quanto sopra, il presente verbale si assume quale proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016. Si comunica che questa S.A. provvederà a perfezionare l'aggiudicazione definitiva a mezzo di specifica Determina, dando atto che l'efficacia del provvedimento di aggiudicazione è subordinata alla verifica dell'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del suddetto Decreto, all'esito positivo degli accertamenti in materia di normativa antimafia, alla verifica della regolarità contributiva, all'esito positivo dei requisiti dichiarati in sede di gara, all'approvazione degli atti di gara da parte dei



Acquedotto del Fiore

competenti organi dell'Amministrazione e, di procedere, ad intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva, al perfezionamento dei rapporti con l'aggiudicatario, nel rispetto dei termini previsti dalla normativa di settore.

Grosseto 7/11/2022 ore 11:00

IL COMMISSARIO

(Federica Scheggi)

IL COMMISSARIO

(Giulia Mancineschi)

IL PRESIDENTE

(Isidoro Fucci)