

**UNITA' PROCUREMENT, LEGAL &  
COMPLIANCE**  
Resp. Isidoro Fucci

**VERBALE SEDUTA DI GARA DEL 29/11/2022 RELATIVO AI LAVORI DI BONIFICA DELLA CONDOTTA DI DISTRIBUZIONE SULLA S.P. 43 MACCHIASCANDONA DAL KM 02+030 AL KM 06+740 NEL COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA  
Tender 1800 - Rdo 2750 – CIG: 9460334296**

**Importo complessivo dell'appalto pari €. 1.989.667,70** di cui, € 1.934.452,86 per lavori soggetti a ribasso ed €. 55.214,84 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

\*\*\*\*\*

L'anno Duemilaventidue (2022) addì 29 (ventinove) del mese di novembre alle ore 10:04 e seguenti in seduta pubblica presenti i signori Componenti del Seggio di Gara di seguito elencati nominato con atto interno prot 34140 del 29/11/2022:

1. Presidente: Arch. Isidoro Fucci, Resp. Unità Procurement, Legal & Compliance di AdF S.p.A.;
2. Componente: Federica Scheggi, Resp. Unità Gare e contratti di AdF S.p.A.;
3. Componente: Giulia Mancineschi, Unità Gare e contratti di AdF S.p.A.;

Con funzioni di Segretario Verbalizzante, Giulia Barbi Unità Gare e Contratti di AdF S.p.A..

*E' presente in collegamento da remoto, il Sig. Massimo Fedeli per l' Impresa edile stradale Flli Massai srl, munito di delega agli atti della SA.*

*Questa Stazione Appaltante, nonostante la dichiarata fine della situazione emergenziale Covid – 19, ritiene opportuno per ragioni di sicurezza di continuare a non consentire di presenziare fisicamente alla presente seduta di gara, autorizzando invero la partecipazione da remoto su espressa richiesta formulata dagli o.e. secondo le indicazioni contenute nella lettera di invito, accertata che tale modalità non va a ledere il diritto di partecipazione degli o.e. interessati alla seduta di gara.*

*Viene garantita la tracciabilità delle operazioni di gara, nonché l'incorruttibilità di ciascun documento presentato e l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte mediante un sistema di login e pw apposito. L'apertura viene eseguita esclusivamente dal Buyer tramite identificazione al portale con login e pw.*

Alle 10:05 verificata la mancanza di cause di incompatibilità tra i membri del Seggio e l'esercizio delle loro funzioni, viene dichiarata aperta la seduta di gara pubblica, premettendo che:

- con Relazione accompagnatoria dell'Amministratore Delegato di AdF S.p.A. allegata alla Shopping Cart n. 20311469, è stata approvata l'indizione della presente procedura di gara nonché la copertura economica per un importo posto a base di gara di €. 1.989.667,70 di cui, € 1.934.452,86 per lavori soggetti a ribasso ed €. 55.214,84 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
- l'affidamento avverrà mediante procedura negoziata ai sensi del "Regolamento per gli affidamenti di appalti sotto soglia comunitaria istituito ai sensi dell'art 36 comma 8 Dlgs n.

**"Lavoriamo per il benessere della comunità e del territorio"**

50/2016 approvato con delibera del 27/02/2019 e dell'art. 2 dell' "Addendum al Regolamento per l'affidamento degli appalti sotto soglia comunitaria di AdF SpA, attuativo della Legge n. 120/2020 adeguato alla Legge Di Conversione n. 108/2021" approvato con Det. AD Prot. n. 135497 del 30.11.2020 e con Det. AD Prot. n. 25477 del 12.08.2021, con invito alle Imprese iscritte nei Sistemi di qualificazione di AdF SpA ultima edizione disponibile sul sito [www.fiora.it](http://www.fiora.it), ai sensi dell'art. 134 D.lgs. 50/2016;

- che il criterio di selezione dell'offerta sarà quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis e con applicazione dell'art. 97 commi 2, 2 - bis e 8 ovvero con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata.

- che l'importo complessivo dell'appalto è di €. 1.989.667,70 di cui, € 1.934.452,86 per lavori soggetti a ribasso ed €. 55.214,84 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- che l'opera si compone dalle seguenti categorie:

- **CATEGORIA PREVALENTE: OG6 classe IV° "ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI, OPERE DI IRRIGAZIONE E DI EVACUAZIONE",** Importo € 1.989.667,70.

**Ai sensi dell'art 49 della L. 108/2021 la categoria prevalente è soggetta alla prevalente esecuzione in proprio dell'o.e. che assumerà i lavori nella stessa categoria.**

✓ Con lettera di invito sottoscritta in data 11.11.2022, è stata pubblicata in pari data la presente gara di appalto Tender 1800 - Rdo 2750 utilizzando il sistema di e - procurement Jaggaer - One, Portale Acquisti del Gruppo ACEA.

✓ Le imprese invitate, ai sensi del sopra richiamato Addendum al "Regolamento per l'affidamento degli appalti sotto soglia comunitaria di AdF Spa" attuativo della legge n. 120/2020 e s.m.i. qualificate in classe e categoria prevalente dell'opera OG6 in classe IV° nel Sistema di qualificazione di AdF S.p.A. che per trasparenza si riportano, sono n. 10 o.e.:

	Fornitori invitati RDO 2750
1	ALEA S.R.L.
2	BERTI GIUSEPPE SRL A UNICO SOCIO
3	BRAMERINI FRANCESCO & FIGLI SRL
4	CALDANI IRRIGAZIONE SRL
5	DONDOLINI COSTRUZIONI S.R.L.
6	GIULIANI PIERO S.R.L.
7	IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL
8	L'AQUILA SOC. COOPERATIVA
9	LA FIRENZE LAVORI SRL
10	ML MASI SRL

✓ Entro il termine ultimo di ricezione indicato nella lettera di invito (le ore 09:00 del 29/11/2022), hanno partecipato alla procedura di gara n. 8 o.e. di seguito indicati:

Fornitori partecipanti RDO 2750	
1	ALEA S.R.L.
2	BERTI GIUSEPPE SRL A UNICO SOCIO
3	BRAMERINI FRANCESCO & FIGLI SRL
4	CALDANI IRRIGAZIONE SRL
5	DONDOLINI COSTRUZIONI S.R.L.
6	IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL
7	L'AQUILA SOC. COOPERATIVA
8	ML MASI SRL

Il Seggio di gara procede all'apertura delle buste di qualifica degli o.e. partecipanti ed all'esame della relativa documentazione amministrativa; risultando le stesse correttamente presentate per tutti e 8 gli o.e., si procede ad ammettere gli stessi alla fase successiva di apertura delle offerte economiche.

Si procede pertanto con l'analisi delle offerte economiche presentate e risultando le stesse tutte formalmente corrette, si procede a considerare il ribasso percentuale unico offerto.

Essendo le offerte presentate ammesse in quantità superiore a 5, l'analisi delle offerte economiche presentate viene eseguita con l'applicazione del calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97 del D.lgs. n. 50/2016.

**Soglia di anomalia: 29,39**

### Calcolo Offerta Anomala

Lavori di bonifica della condotta di distribuzione sulla S.P. 43 Macchiascandona nel

A = offerte con ribassi percentuali maggiori o uguali alla Soglia di Anomalia calcolata							
	Fornitore	Importo soggetto a ribasso	Prezzo Confermato	Ribasso	Ribasso Percentuale	Scarto dal valore medio del ribasso (%)	Soglia
							29,39
1	* DONDOLINI COSTRUZIONI S.R.L.	1.934.452,86	26,26	507.987,321	26,26		
2	IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL	1.934.452,86	25,77	498.508,502	25,77	1,278	
3	BERTI GIUSEPPE SRL A UNICO SOCIO	1.934.452,86	25,05	484.580,441	25,05	0,558	
4	ALEA S.R.L.	1.934.452,86	24,88	481.291,872	24,88	0,388	
5	ML MASI SRL	1.934.452,86	24,12	466.590,03	24,12		
6	L'AQUILA SOC. COOPERATIVA	1.934.452,86	23,69	458.271,883	23,69		
7	BRAMERINI FRANCESCO & FIGLI SRL	1.934.452,86	23,44	453.435,75	23,44		
8	* CALDANI IRRIGAZIONE SRL	1.934.452,86	20,05	387.857,798	20,05		

\* Offerte accantonate (escluse dal calcolo) perchè comprese tra le ali

Sommaro				
Numero Offerte Valide	8	Somma dei ribassi percentuali	146,95	Soglia livello 1
#Ali	1	Media aritmetica dei ribassi percentuali	24,492	Rapporto tra scarto medio e media aritmetica
Offerte comprese tra le ali	2	Scarto medio aritmetico dei ribassi	0,742	0,03

Per tutto quanto sopra l'offerta migliore con il criterio del minor prezzo determinato dal massimo ribasso offerto con applicazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97 commi 2, 2 -

bis e 8 ovvero con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata risulta essere quella presentata dall' **Impresa DONDOLINI COSTRUZIONI SRL p.iva e cod fisc. 01510740531** con sede legale in Santa Fiora Cap 58037 (GR) Via Giovanni Pascoli n. 5, **che ha offerto un ribasso del 26,26%.**

**L'importo contrattuale sarà di € 1.481.680,38** di cui € 1.426.465,54 per lavori ed € 55.214,84 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

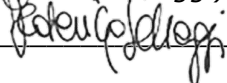
Ai sensi dell'art. 95 comma 10 si constata la corretta indicazione nell'offerta dei costi della manodopera ed i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Per tutto quanto sopra, il presente verbale si assume quale proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016. Si comunica che questa S.A. provvederà a perfezionare l'aggiudicazione definitiva a mezzo di specifica Determina, dando atto che l'efficacia del provvedimento di aggiudicazione è subordinata alla verifica dell'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del suddetto Decreto, all'esito positivo degli accertamenti in materia di normativa antimafia, alla verifica della regolarità contributiva, all'esito positivo dei requisiti dichiarati in sede di gara, all'approvazione degli atti di gara da parte dei competenti organi dell'Amministrazione e, di procedere, ad intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva, al perfezionamento dei rapporti con l'aggiudicatario, nel rispetto dei termini previsti dalla normativa di settore.

Grosseto 29/11/2022 ore 10:50

IL COMMISSARIO

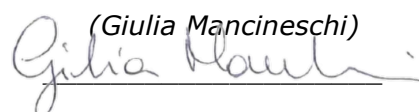
(Federica Scheggi)



---

IL COMMISSARIO

(Giulia Mancineschi)



---

IL PRESIDENTE

(Isidoro Fucci)



---