

Unità Proponente: SVILUPPO INFRASTRUTTURE**Proposta da:** Sergio Rossi**Numero Richiesta di Acquisto:** 20350527**Data relazione:** 06.06.2023

Elenco Unità Organizzative coinvolte:

U.Organizzativa: Procurement, Legal & Compliance	Responsabile: Isidoro Fucci	Firma: _____
U.Organizzativa: Pian.ne, Controllo e Tariffe	Responsabile: Daniele Fiorentini	Firma: _____
U.Organizzativa: BPI	Responsabile: Roberto Galgani	Firma: _____
U.Organizzativa: Erogazione SII	Responsabile: Michela Ticcianti	Firma: _____
U.Organizzativa: Tutela della Risorsa Idrica	Responsabile: Alessio Giunti	Firma: _____
U.Organizzativa: Sviluppo Infrastrutture	Responsabile: Sergio Rossi	Firma: _____
U.Organizzativa: Servizio Commerciale	Responsabile: Serenella Scalzi	Firma: _____
U.Organizzativa: People & Organization	Responsabile: a.i. Piero Ferrari	Firma: _____

Relazione a Contrarre

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED INDIZIONE GARA per l'“Adeguamento dell'impianto di depurazione di Rodemoro e realizzazione del collettore fognario nel Comune di Sorano (GR)”

Premesso che

- l'intervento in oggetto è inserito all'interno del "Programma degli Interventi 2020-2023" con codice MI_FOG-DEP03_06_0137;
- l'intervento è individuato all'interno del nuovo testo dell'“Accordo di programma per l'attuazione di un programma di interventi relativi al Settore fognatura e depurazione del servizio idrico integrato attuativo delle disposizioni di cui all'art.26 della l.r.20/2006 e all'art. 19 ter del d.P.R.G. 46/R/2008” approvato con Delibera n.1418 del 27/12/2021 dalla Regione Toscana, così come modificato dalla L.R. 36/2021;
- in ottemperanza a tale Accordo, l'intervento è finalizzato ad inviare al depuratore di Rodemoro i reflui provenienti dagli impianti di Acquadalto e Cortinale previo adeguamento del depuratore esistente anche in ragione dell'ulteriore carico organico e idraulico in arrivo.

Considerato che

- il centro urbano di Sorano è servito da due impianti di trattamento delle acque reflue, attualmente in esercizio. Il primo è ubicato a Ovest del centro abitato, in località Piagge del Cortinale, e raccoglie le acque reflue di gran parte del centro storico del paese. Il secondo è ubicato a Sud, in località Rodemoro, lungo la S.P. 4 Pitigliano – Santa Fiora, e riceve le acque reflue della parte meridionale del centro abitato, compresa la zona artigianale;
- in località Acquadalto – Coste del Saraceno, ad Est del centro abitato, è presente un ulteriore impianto di depurazione comunale, attualmente dismesso e non ripristinabile, che riceve i reflui provenienti da una porzione del centro storico e da alcuni degli edifici ubicati nella zona ad Est di Via Finetti. La tubazione che dovrebbe alimentare detto impianto, attualmente, by-passa lo stesso e sversa il refluo, tal quale, nel Fiume Lente, a breve distanza dal sedime del depuratore stesso;
- L'impianto sito in località Acquadalto non può essere ripristinato nel funzionamento perché ubicato in un'area a pericolosità idraulica elevata e a valle di un fronte di tufo non stabile;

inoltre, tale area, ha un valore naturalistico e paesaggistico tale che l'attuale scarico libero ne potrebbe pregiudicare la valenza turistica;

Ritenuto

- procedere all'elaborazione di un progetto che prevede di:
 1. realizzare un collettore fognario ed una stazione di sollevamento in località Acquadalto per raccogliere e convogliare i reflui che vengono sversati tal quali, per rimandarli nella rete fognaria che termina al depuratore di Rodemoro;
 2. adeguare la capacità di trattamento dell'impianto di depurazione di Rodemoro al fine di aumentarne la potenzialità di trattamento da 300 A.E. attuali a 877 A.E.;
 3. intervenire sull'attuale rete fognaria, allo scopo di destinare un'ulteriore quota di liquami, pari a 177 A.E., attualmente convogliati all'impianto di Cortinale, al depuratore di Rodemoro, al fine di alleggerire il carico in ingresso all'impianto posto nei pressi del centro storico;

Dato atto che

- sulle indicazioni emerse dalla Conferenza dei Servizi, la Società Ingegnerie Toscane Srl ha aggiornato e consegnato il progetto esecutivo dell'intervento completo di Piano di Sicurezza e Coordinamento ed elaborati contrattuali e di gara;
- il progetto esecutivo si compone dei seguenti elaborati:

ETA01 ELENCO ALLEGATI	EGA07 PROFILO LONGITUDINALE TRATTO 2
ETA02 RELAZIONE ILLUSTRATIVA	EGA08 PROFILO LONGITUDINALE TRATTI 3 E 4
ETA03 RELAZIONE TECNICA GENERALE	EGA09 SCHEMA IDRAULICO
ETA04 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	EGA10 IMPIANTO DI DEPURAZIONE DI RODEMORO: SCHEMA A BLOCCHI
ETA05 CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI	EGA11 IMPIANTO DI DEPURAZIONE DI RODEMORO: PLANIMETRIA STATO ATTUALE
ETA06 DISCIPLINARE OPERE ELETTRMECCANICHE	EGA12 IMPIANTO DI DEPURAZIONE DI RODEMORO: PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO
ETA07 FASI DI LAVORO	EGA13 IMPIANTO DI DEPURAZIONE DI RODEMORO: PLANIMETRIA STATO SOVRAPPONTO
ETA08 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	EGA14 IMPIANTO DI DEPURAZIONE DI RODEMORO: PIPING STATO ATTUALE
ETA09 PIANO DI MANUTENZIONE	EGA15 IMPIANTO DI DEPURAZIONE DI RODEMORO: PIPING STATO DI PROGETTO
ETA10 RELAZIONE ARCHEOLOGICA PREVENTIVA	EGA16 IMPIANTO DI DEPURAZIONE DI RODEMORO: PARTICOLARI DEL SISTEMA DI ESTRAZIONE ED ACCUMULO FANGHI
ETA11 RELAZIONE STORICO DESCRITTIVA	EGA17 IMPIANTO DI DEPURAZIONE DI RODEMORO: SEZIONI STATO ATTUALE
ETS01 RELAZIONE STRUTTURALE SCALA IN ACCIAIO NR.1 - UBICAZIONE: VASCA ACCUMULO FANGHI	EGA18 IMPIANTO DI DEPURAZIONE DI RODEMORO: SEZIONI STATO DI PROGETTO
ETS02 RELAZIONE STRUTTURALE PLATEA - UBICAZIONE: VASCA ACCUMULO FANGHI	EGA19 IMPIANTO DI DEPURAZIONE DI RODEMORO: P & ID
ETS03 RELAZIONE STRUTTURALE SOSTEGNO GRIGLIATI - PARAPETTO - UBICAZIONE: VASCA ACCUMULO FANGHI - POZZETTO SCHIUME	EGA20 IMPIANTO DI DEPURAZIONE DI RODEMORO: RIVESTIMENTO OPERA DI SCARICO
ETS04 RELAZIONE DI CALCOLO - GABBIONI	EGA21 STAZIONE DI SOLLEVAMENTO S01: PLANIMETRIA E SEZIONE
ETS05 RELAZIONE GEOTECNICA - GABBIONI	EGA22 STAZIONE DI SOLLEVAMENTO S01: RIVESTIMENTO SCARICO TROPPO PIENO
ETS06 FASCICOLO DI CALCOLO - GABBIONI	EGA23 STAZIONE DI SOLLEVAMENTO S02: PLANIMETRIA E SEZIONE
ETS07 RELAZIONE SUI MATERIALI - GABBIONI	EGA24 STAZIONE DI SOLLEVAMENTO S03: PLANIMETRIA E SEZIONE
ETG01 RELAZIONE GEOLOGICA	EGA25 PARTICOLARI POZZETTI SP02, SP03, IA13, IA14
ETE01 RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO DEPURATORE DI RODEMORO E SOLLEVAMENTI S01 E S02 E S03	EGA26 PLANIMETRIA AUTORIZZAZIONI SU STRADE PROVINCIALI
ETE02 RELAZIONE SCARICHE ATMOSFERICHE DEPURATORE DI RODEMORO	EGA27 PERCORRENZA DAL KM 8 + 320 AL KM 9 + 650 DELLA S.P. 4 "PITIGLIANO-SANTA FIORA"
ETE03 TABELLA I/O RTU E LOGICHE DI PROCESSO DEPURATORE DI RODEMORO	EGA28 ATTRAVERSAMENTO S.P. 12 "SAN QUIRICO" AL KM 0 + 440
ETE04 CALCOLI ELETTRICI ED ILLUMINOTECNICI DEPURATORE DI RODEMORO E SOLLEVAMENTI S01 E S02 E S03	EGA29 PLANIMETRIA SOTTOSERVIZI
ETE05 SCHEMI QUADRI ELETTRICI DEPURATORE DI RODEMORO	EGE01 PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE UTENZE IMPIANTO ELETTRICO DEPURATORE RODEMORO
ETE06 SCHEMI QUADRI ELETTRICI SOLLEVAMENTI S01 E S02 e S03	EGE02 PARTICOLARI GRAFICI DEPURATORE RODEMORO
ETO01 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	EGE03 SCHEMA A BLOCCHI E SCHEMA RETE PLC DEPURATORE RODEMORO
ETO02 FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA	
ETO03 PIANO DI MANUTENZIONE - GABBIONI	
EAA01 ELENCO PREZZI UNITARI	

EEA02 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	EGE04 PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE UTENZE IMPIANTO ELETTRICO SOLLEVAMENTO S01
EEA03 ANALISI DEI PREZZI	EGE05 PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE UTENZE IMPIANTO ELETTRICO SOLLEVAMENTO S02
EEA04 RICHIESTA OFFERTA	EGE06 PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE UTENZE IMPIANTO ELETTRICO SOLLEVAMENTO S03
EEA05 QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA	EGG01 INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO E VINCOLISTICO
EEA06 QUADRO DI INCIDENZA DELLA SICUREZZA AZIENDALE	EGG02 INQUADRAMENTO GEOLOGICO
EEA07 ELENCO MATERIALI DI FORNITURA	EGG03 MODELLO GEOTECNICO
EEA08 QUADRO ECONOMICO	EGO01 LAYOUT DI CANTIERE
EGA01 COROGRAFIA	EGO02 GESTIONE TRAFFICO VEICOLARE
EGA02 PLANIMETRIA STATO ATTUALE	EGS01 SCALA IN ACCIAIO NR.1 - UBICAZIONE: VASCA ACCUMULO FANGHI
EGA03 PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO	EGS02 PLATEA - UBICAZIONE: VASCA ACCUMULO FANGHI
EGA04 SEZIONI DI SCAVO	EGS03 SOSTEGNO GRIGLIATI - PARAPETTO - UBICAZIONE: VASCA ACCUMULO FANGHI - POZZETTO SCHIUME
EGA05 PARTICOLARI COSTRUTTIVI DEI POZZETTI	
EGA06 PROFILO LONGITUDINALE TRATTO 1	

- il Quadro Economico prevede una spesa complessiva pari ad **€ 2.097.466,16**, oltre IVA come per Legge, ed è articolato come di seguito riportato:

LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA	
- importo dei lavori al netto della sicurezza	€ 1.413.260,91
- importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 86.883,58
sommano lavori a misura, a corpo, in economia (A)	€ 1.500.144,49
SOMME A DISPOSIZIONE	
- Forniture e/o lavori in economia previsti in progetto ed escluse dall'appalto	€ 29.000,00
- rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00
- allacciamenti ai pubblici servizi	€ 7.300,00
- accantonamento e imprevisti come previsto dalla Legge 50/2016, Art. 106	€ 225.021,67
- acquisizione aree o immobili servitù	€ 5.000,00
- spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti	€ 330.000,00
- spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0,00
- eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
- spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00
- spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 1.000,00
sommano somme a disposizione (B)	€ 597.321,67
IMPORTO (A+B)	€ 2.097.466,16

- I costi dell'intervento del progetto esecutivo si discostano da quelli del progetto definitivo già approvato poiché il computo metrico estimativo è stato aggiornato sulla base dell'ultima versione del prezzario della Regione Toscana che tiene conto dell'incremento generale dei prezzi; inoltre, il progetto esecutivo è stato adeguato in relazione alle prescrizioni derivate dalla Conferenza di Servizi;

- nell'ambito della Convenzione con la Società Ingegnerie Toscane Srl per lo svolgimento dei servizi d'ingegneria (ns. nota del 06/08/2020, prot. n. 104421) veniva assegnato alla suddetta, l'incarico professionale per la direzione lavori, contabilità dei lavori e CSE;

Accertata/o

- la convenzione con la Società Ingegnerie Toscane Srl per lo svolgimento dei servizi d'ingegneria (ns. nota del 06/08/2020, prot. n. 104421) con cui veniva affidato l'incarico professionale per la progettazione definitiva, esecutiva, CSP, DL e CSE;

- la determina di approvazione del progetto definitivo Prot. N° 10270 del 03/04/2021 per un importo pari a € 1.235.893,08, di cui € 958.371,73 di lavori veri e propri e € 277.521,35 come somme a disposizione;
- Il verbale della Conferenza dei Servizi del 13/12/2021 con cui è stato approvato il progetto definitivo per i lavori di "Adeguamento dell'impianto di depurazione di Rodemoro e realizzazione del collettore fognario";
- il decreto del Direttore Generale n.140 del 14/12/2021 con cui AIT ha preso atto e formalizzato l'esito della Conferenza dei Servizi del 13/12/2021, approvando il progetto definitivo, nonché dichiarando la pubblica utilità dell'opera e disponendo l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- la condivisione con le altre unità aziendali di ADF (ESII, RSPP, Monitoraggio Operativo,) in data 02/03/2023 (in allegato il verbale di riesame finale) delle scelte progettuali sviluppate nel progetto esecutivo;
- la conformità del progetto esecutivo elaborato ai contenuti minimi previsti dalla norma.

Preso atto

- dell'avvenuta verifica preventiva della progettazione in data **31/03/2023** effettuata a cura dell'Ing. Damasco Morelli in contraddittorio all'Ing. Glauco Cecconi ed accettata dall'Arch. Sergio Rossi (allegata alla presente);
- della validazione della progettazione effettuata a cura dell'RP Arch. Sergio ROSSI, sulla base dell'esito positivo della verifica preventiva di cui sopra, fatta in data **14/06/2023**;

Dato atto che

- il progetto può essere visionato al seguente link:

\\FioraW2kDB\Scambio\PROGETTI IN APPROVAZIONE\PE Sorano Rodemoro

- secondo quanto previsto all'art. 61 e all'allegato A del D.P.R. 207/2010, le parti costituenti l'opera sono suddivise nelle seguenti categorie:

OG 6: ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI, OPERE DI IRRIGAZIONE E DI EVACUAZIONE Riguarda la costruzione, la manutenzione o la ristrutturazione di interventi a rete che siano necessari per attuare il "servizio idrico integrato" ovvero per trasportare ai punti di utilizzazione fluidi aeriformi o liquidi, completi di ogni opera connessa, complementare o accessoria anche di tipo puntuale e di tutti gli impianti elettromeccanici, meccanici, elettrici, telefonici ed elettronici, necessari a fornire un buon servizio all'utente in termini di uso, funzionamento, informazione, sicurezza e assistenza ad un normale funzionamento.	OG 6	1.187.375,75	CLASS. III bis	79,15 %
OS 22: IMPIANTI DI POTABILIZZAZIONE E DEPURAZIONE Riguarda la costruzione, la manutenzione o ristrutturazione di impianti di potabilizzazione delle acque e di depurazione di quelle reflue, compreso il recupero del biogas e la produzione di energia elettrica, completi di ogni connessa opera muraria, complementare o accessoria, puntuale o a rete.	OS 22	312.768,74	CLASS. II	20,85 %

Richiamato

- il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. "Codice dei Contratti Pubblici";
- la L. 120/20 «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»;
- la legge, n. 91 di "Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto – Legge 17 maggio 2022, n. 50"
- il "regolamento per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie, elaborato nel rispetto dell'art. 36 comma 8 del d.lgs. 50/2016", approvato nella seduta del Consiglio di Amministrazione con delibera n.3 del 27/2/2019;

- L'addendum al regolamento per l'affidamento degli appalti sotto soglia comunitaria di ADF SpA, attuativo della legge n. 120/2020 che disciplina gli affidamenti senza gara, le soglie per le procedure negoziate, il criterio di rotazione per gli inviti ed i criteri di aggiudicazione approvato con determina AD prot. n. 135497 del 30.11.2020 e il successivo "Adeguamento alla legge n. 108 del 29/07/2021" approvato con determinazione dell'AD 24577 del 12/08/2021.

Ritenuto

- procedere, ai sensi dell'art. 2 del su richiamato "addendum" all'indizione della gara in oggetto mediante procedura negoziata previa consultazione di dieci (10) operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti stabilito dal successivo art. 3. Gli operatori economici saranno selezionati nell'ambito del Sistema di Qualificazione di AdF istituito ai sensi dell'art. 134 del Codice dei Contratti Pubblici. L'aggiudicazione avverrà con la modalità di cui all'art 95 comma 4 D.lgs. cit. e con applicazione dell'art. 97 commi 2 e 8;

Tutto ciò premesso
L'Amministratore Delegato
In virtù dei poteri conferiti con delibera del CdA del 23.05.2022

Approva

- la relazione in premessa, proposta dal Responsabile dell'Unità Responsabile dell'Unità Sviluppo Infrastrutture, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

- l'importo dell'intervento pari ad **€ 2.097.466,16** oltre IVA come per Legge, ed articolato secondo il seguente QE:

LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA	
- importo dei lavori al netto della sicurezza	€ 1.413.260,91
- importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 86.883,58
sommano lavori a misura, a corpo, in economia (A)	€ 1.500.144,49
SOMME A DISPOSIZIONE	
- Forniture e/o lavori in economia previsti in progetto ed escluse dall'appalto	€ 29.000,00
- rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00
- allacciamenti ai pubblici servizi	€ 7.300,00
- accantonamento e imprevisti come previsto dalla Legge 50/2016, Art. 106	€ 225.021,67
- acquisizione aree o immobili servitù	€ 5.000,00
- spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti	€ 330.000,00
- spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0,00
- eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
- spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00
- spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 1.000,00
sommano somme a disposizione (B)	€ 597.321,67
IMPORTO (A+B)	€ 2.097.466,16

- l'indizione della gara da effettuarsi mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 2 dell'"Adeguamento alla legge n. 108 del 29/07/2021" dell "Addendum al Regolamento per l'affidamento degli appalti sotto soglia comunitaria di AdF SpA, attuativo della legge n. 120/2020" approvato con determinazione dell'AD 24577 del 12/08/2021, mediante consultazione di dieci (10) operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti

stabilito dal successivo art. 3. Gli operatori economici saranno selezionati nell'ambito del Sistema di Qualificazione di AdF istituito ai sensi dell'art. 134 del Codice dei Contratti Pubblici. L'aggiudicazione avverrà con la modalità di cui all'art 95 comma 4 D.lgs. cit. e con applicazione dell'art. 97 commi 2 e 8;

- l'esecuzione dei lavori inerenti per "Adeguamento dell'impianto di depurazione di Rodemoro e realizzazione del collettore fognario nel Comune di Sorano" codice progetto LA222021, per un importo complessivo pari ad **€ 1.500.144,49** (un milione e quattrocentoquarant'ottomilaquattrocentotrentanove,51) di cui, **€ 1.413.260,91** per lavori soggetti a ribasso ed **€ 86.883,58** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Di individuare quale Responsabile del Procedimento in fase di esecuzione ai sensi dell'art 31 del Dlgs 50/2016 **l'Ing. Giuseppe Bisogno.**

WBS:

- **FIOR-ICS01-SRND8100.24**
- **FIOR-ICS01-SRNF8193.11**
- **FIOR-ICS01-SRNF8211.12**

Tipologia proposta

(barrare una delle due tipologie di interesse):

- Proposta d'ordine di tipologia "Consulenza";
- Altra proposta d'ordine per importi maggiori di € 50.000.

Le autorizzazioni dei suddetti punti saranno raccolte mediante il workflow autorizzativo.

Allegati:

- Elenco elaborati
- Quadro Economico
- Verbale di riesame finale
- Verbale validazione della Progettazione
- Verbale verifica della Progettazione

Inoltare per competenza alle Unità:

- Resources Management & Engineering
- Program Management Office
- Nuove Infrastrutture
- Patrimonio e Autorizzazioni
- Procurement, Legal & Compliance
- Erogazione Servizio Idrico Integrato Strategia, Pianificazione E Controllo Sviluppo Infrastrutture